



Raumordnung Tirol 2011 - LEGENDE

Örtliches Raumordnungskonzept

Freiraumschutz

- § 27(2) Landschaftswertvolle Flächen
- § 27(2) Ökologisch wertvolle Flächen

Infrastrukturentwicklung

Verkehr

- § 31(1) Verkehrs- / erforderlicher Neubau
- § 31(1) Verkehrs- / erforderlicher Ausbau
- § 31(1) Einrichtung für den ruhenden Verkehr (Parkplatz, Park & Rastplatz, Bus- und LKW-Parkplatz o.ä.)
- § 31(1) erforderlicher Fuß- oder Radweg

Kennzeichnung Infrastruktur

- bestehendes Eisenbahnnetz
- bestehendes oberirdisches Stollennetz (Büchse- und Landesstraßen)
- bestehendes oberirdisches Straßen- und Wegenetz (Gemeinde- / öffentliche Interessen, öffentliche Privatstraßen)

Kennzeichnung Gewässer

- bestehende Oberflächengewässer

Bestandsaufnahme

Überörtliche Planungen des Landes

Festlegungen nach Tiroler Seilbahn- und Schigebiets- bzw. Gletschernutzungsprogrammen

- Abgrenzung Schigebiet (§ 6) Tiroler Seilbahn- und Schigebietsprogramm 2005

gewerb. Vorsorgeflächen

- § 31.1.4 Gewerbliche Vorsorgeflächen innerhalb des Baugebietes

Nutzungsbehebung

Flächennutzung

- Wohnnutzung: Fläche als Bauland gewidmet und überwiegend bebaut
- Fläche als Bauland gewidmet, jedoch überwiegend unbebaut
- Industrie- / gewerbliche Nutzung: Fläche als Bauland gewidmet und überwiegend bebaut
- Fläche als Bauland gewidmet, jedoch überwiegend unbebaut
- Touristische Nutzung: Fläche als Bauland gewidmet und überwiegend bebaut
- Fläche als Bauland gewidmet, jedoch überwiegend unbebaut

Gebäudenutzung

- Hauptnutzung Wohnen
- Hauptnutzung produktives Gewerbe/Industrie
- Hauptnutzung Tourismus
- Hauptnutzung Landwirtschaft (inkl. in Wohngebäude)
- Hauptnutzung produktives Klein- / Gewerbe, Mischnutzung
- Hauptnutzung Einzelhandel, private und öffentliche Dienstleistungen
- hauptsächlich Sondernutzung
- hauptsächlich öffentliche Nutzung
- leer oder überwiegend leer stehend

Infrastruktur und Immissionschutz

Verkehrsinfrastruktur

Öffentlicher Regional- und Nahverkehr

- Haltstelle, mit fußläufigem Einzugsbereich

Seil- und Materialseilbahnen

- Seilbahn (§ 2 SeilbG 2003)

Ver- und Entsorgungsinfrastruktur

Energieversorgungsanlagen

- Hochspannungsleitungen mit Schutzbereich 25m (§ 4 TEG od. § 2 Starkstromweggesetz 1968)
- Mittelspannungsleitungen mit Schutzbereich 7m (§ 4 TEG od. § 2 Starkstromweggesetz 1968)
- Wasserkraftwerk

Wasserversorgung

- Trinkwasserbehälter

Transportleitungen

- Gastleitung mit Schutzbereich 4m (§ 6 GWG 2011)

Abwasserentsorgung

- Regionale Verbandskläranlage (§ 2 TWG 2000)

Nutzungsbeschränkungen

Wasserrecht

- Wasserschutzgebiet (§ 34 WRG 1958)
- Fießgewässer (Liniendarestellung)
- Punktartige Quelle

Naturgefahren

Gefahrenzonenplanung

- Weißbach Gelbe Gefahrenzone
- Weißbach Rote Gefahrenzone
- Gelbe Lawengefahrenzone
- Gelbe Flussabstufungszone
- Rote Flussabstufungszone
- Rot-gelber Funktionsbereich
- Blauer Funktionsbereich
- Brauner Hinweisbereich: RU - Rutschgebiet, ST - Sturzschuttbereich, TZ - Talabschluß, RE - Rinnenerosion
- Brauner Hinweisbereich - andere Gefahren (z.B. Vb - Verfallung, U - Überschwemmung)
- Blaue Vorhabensbereiche: TM - Technische Maßnahmen, FM - Forstökologische Maßnahmen, SB - Sicherstellung der Schutzfunktion, SV - Sicherstellung des Verbauverhaltens
- Grenze des raumrelevanten Bereiches

Forstrecht

- Wald (§ 14 Forstgesetz 1975)

Naturschutz

- Gewässerschutz Stielgewässer (§ 7 TNSG 2005)

Denkmal- und Ortsbildschutz

Denkmalgeschützte Objekte (bis einschl. Nr. 10)
Denkmalwürdige Objekte (ab Nr. 11)

Ensembleschutzzone (§ 1 DMG)

Denkmalgeschützte Objekte (bis einschl. Nr. 10)
Denkmalwürdige Objekte (ab Nr. 11)

- 1 Pfarrkirche hl. Primus u. Felizian
- 2 Widum
- 3 Wirtschaftshof zu Widum, Pfarrerstall
- 4 Bierndachhaus
- 5 Pulvernachkapelle
- 6 Rohr-Kapelle, Barfeld 6
- 7 Lindlisch-Kapelle
- 8 Fieberbrunn
- 9 Johannes-Nepomuk-Kapelle
- 10 Friedhof Kreuz, Aufhängungskapelle
- 10a Grafhof Volksschule Pfafferschwend
- 11 Dandler-Kapelle, Wälchau
- 12 Kapellenblatstock, Koglern
- 13 Eisener Hand-Kapelle, Traugg 6
- 14 Bauernhaus Staffler, Schönau-Pertrach 1
- 15 Eisenblei Höfeln, Schönau-Pertrach 6
- 16 Bauernhaus
- 16a Kapelle
- 16b Waschlöcher Schindlern, Pertrach 9
- 17 Peiskapelle Pfafferschwend
- 18 Bauernhaus Pauling, Pfafferschwend 1
- 19 Pfafferschwendkapelle
- 20 Ensemble Außerpetzer, Petzergraben 7
- 20a Bauernhaus
- 20b Kapelle
- 21 Bauernhaus Dösch, Reih 4
- 22 Ensemble Lienern, Obwall 5
- 22a Bauernhaus
- 22b Wäl-Kapelle
- 23 Ensemble Obwall, Obwall 9
- 23a Bauernhof Obwall
- 23b Dreischterne
- 23c Kapelle
- 24 Ensemble Hochreith, Obwall 11
- 24a Bauernhof Hochreith
- 24b Waschlöcher
- 24c Kapelle
- 25 Alte Schmiede, Rosegg 19
- 26 Eisenbahnbrücke - Moosbachbrücke
- 27 Bauernhaus Nieding, Entersdorf 10
- 28 Kapelle Entersdorf
- 29 Bauernhaus Vordermaierhöfen, Entersdorf 11
- 30 Bauernhaus Ausergrub, Grub 2
- 31 Rohrn-Kapelle, Grubebau
- 32 Bauernhaus Lachsbühlweg 10
- 33 Bauernhaus Lichte, Lachsbühlweg 25
- 34 Wohnhaus Herbert Broschek
- 35 Bauernhaus Eggersstall, Barfeld 2
- 36 Bauernhof Rohr, Barfeld 6
- 37 Ensemble Ederhausen, Barfeld 10
- 37a Bauernhaus Ederhausen
- 37b Barfeld-Kapelle
- 38 Bauernhaus Hansern, Barfeld 11
- 39 Bauernhaus Oeing, Buchau 4
- 40 Bauernhaus Trichter, Drahtzug 9
- 41 Forsthaus, Lehmgubel 25
- 42 Wohnhaus Lehmgubel 13
- 43 Gasthaus Auerl, Lehmgubel 23
- 44 Bauernhaus Gasting, Kriehweg 3
- 45 Gasthaus Neue Post, Dorfstraße 24

MARKTGEMEINDE FIEBERBRUNN

Fortschreibung ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSKONZEPT BESTANDSPLAN

PLANUNGSBEREICH: **West - Mitte, Teil A**

Zur allgemeinen Einsicht auflegen gem. § 64 TROG 2011

Gemeindeiegel

Der Bürgermeister

Raumordnungsfachlicher Profitemerk

Katastralgemeinde: FIEBERBRUNN
Plangrundlage: DKM des BEV - Stand: 10/2013

Genehmigungsvormerk der Landesregierung

Bestandsplan: Maßstab: 1:5000

Kundmachung gem. § 68 TROG 2011

10.12.2013: Planerstellung abgeschlossen
07.03.2014: Erneuerung DKM 10/2013
23.10.2014: Ergänzungen, Fk- und FQ-Bereiche
02. Februar, Quellen, Hochbehälter

12.05.2015: Ergänzungen und Korrekturen
30.11.2015: Ergänzungen

Der Bürgermeister

Filzer-Freudenschuß
Architektur/Raumplanung ZT OG
Arch. Dr. Beatrix Filzer
Arch. Dr. Martin Freudenschuß
www.filzer-freudenschuss.at
Dr. Franz-Konrad-Str. 7, 6300 Bregenz/10, 03322-80101 FAX 03322-80104